

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Исилькуль

27 мая 2019 года
14 часов 00 минут

Состав комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Исилькульского муниципального района Омской области, либо находящихся в муниципальной собственности Исилькульского муниципального района Омской области или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Исилькульского муниципального района Омской области, либо находящихся в муниципальной собственности Исилькульского муниципального района Омской области (далее – Комиссия), утвержден Распоряжением Администрации Исилькульского муниципального района от 30.01.2017 № 39 «О комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков». На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Кузорова Т.Н.

Члены комиссии: Орловский П.В., Минина Е.Н., Пинчук Н.А., Андреева Е.Ф.,

Секретарь: Кравченко А.Г.

На заседании присутствуют шестеро из семи членов Комиссии. Кворум для исполнения полномочий Комиссией и принятия решений имеется.

Извещение № 2 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с информацией о возможности подачи заявок было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (torgi.gov.ru), в районной газете «Знамя» и на официальном сайте Администрации Исилькульского муниципального района Омской области 26.04.2019.

Лот № 1

Предмет аукциона: земельный участок, из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Адрес земельного участка: участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Исилькульский район, с. Медвежье, ул. Механизаторов, д. 16.

Площадь земельного участка: 2000,00 кв.м.

Кадастровый номер: 55:06:040501:277.

Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: размещение стоянок (парковок).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Обременения, ограничения в использовании: нет.

Срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 17800,00 руб. (Семнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек) (без учета НДС).

«Шаг аукциона»: в пределах 3% от начального размера ежегодной арендной платы 534,00 руб. (Пятьсот тридцать четыре рубля 00 копеек).

Размер задатка: 17800,00 руб. (Семнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

На участие в аукционе, назначенном на 29 мая 2019 года подана одна заявка: 21.05.2019 г. в 10 час. 40 мин. Косарев Анатолий Яковлевич. Задаток зачислен 22.05.2019 г. в сумме 17800,00 руб. (Семнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек). Платежное поручение № 394457 от 22.05.2019 г. Порядковый номер в журнале приема заявок - 1.

Отозванных заявок – нет.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе - нет.

Рассмотрев заявку и документы, поданные для участия в аукционе, Комиссия решила: признать участником аукциона Косарева Анатолия Яковлевича.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по данному лоту признать не состоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником Косаревым Анатолием Яковлевичем по начальной цене лота 17800,00 руб. (Семнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек) (без учета НДС).

Лот № 2

Предмет аукциона: земельный участок, из состава земель населенных пунктов.

Адрес земельного участка: Омская область, Исилькульский район, с. Солнцевка, ул. Производственная, № 3.

Площадь земельного участка: 4962,00 кв.м.

Кадастровый номер: 55:06:010802:131.

Вид разрешенного использования: Обслуживание автотранспорта.

Целевое назначение: строительство гаража.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Обременения, ограничения в использовании: нет.

Срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 44160,00 руб. (Сорок четыре тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек) (без учета НДС).

«Шаг аукциона»: в пределах 3% от начального размера ежегодной арендной платы 1324,00 руб. (Одна тысяча триста двадцать четыре рубля 00 копеек).

Размер задатка: 44160,00 руб. (Сорок четыре тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек).

На участие в аукционе, назначенном на 29 мая 2019 года подана одна заявка: 21.05.2019 г. в 11 час. 35 мин. Лаукерт Андрей Христьянович. Задаток зачислен 22.05.2019 г. в сумме 44160,00 руб. (Сорок четыре тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек). Платежное поручение № 1921 от 22.05.2019 г. Порядковый номер в журнале приема заявок - 1. Отозванных заявок – нет.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе - нет.

Рассмотрев заявку и документы, поданные для участия в аукционе, Комиссия решила: признать участником аукциона Лаукерта Андрея Христьяновича.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по данному лоту признать не состоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с единственным

участником Лаукертом Андреем Христьяновичем по начальной цене лота 44160,00 руб. (Сорок четыре тысячи сто шестьдесят рублей 00 копеек) (без учета НДС).

Лот № 3

Предмет аукциона: земельный участок, из состава земель населенных пунктов.

Адрес земельного участка: Омская область, Исилькульский район, с. Солнцевка, ул. Луговая, № 1.

Площадь земельного участка: 1745,00 кв.м.

Кадастровый номер: 55:06:010802:425.

Вид разрешенного использования: магазины.

Целевое назначение: строительство магазина.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Обременения, ограничения в использовании: нет.

Срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 18640,00 руб. (Восемнадцать тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек) (без учета НДС).

«Шаг аукциона»: в пределах 3% от начального размера ежегодной арендной платы 559,00 руб. (Пятьсот пятьдесят девять рублей 00 копеек).

Размер задатка: 18640,00 руб. (Восемнадцать тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек).

На участие в аукционе, назначенном на 29 мая 2019 года подана одна заявка: 08.05.2019 г. в 13 час. 10 мин. Зименс Давид Андреевич. Задаток зачислен 08.05.2019 г. в сумме 18640,00 руб. (Восемнадцать тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек). Платежное поручение № 94084 от 08.05.2019 г. Порядковый номер в журнале приема заявок - 1. Отозванных заявок – нет.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе - нет.

Рассмотрев заявку и документы, поданные для участия в аукционе, Комиссия решила: признать участником аукциона Зименса Давида Андреевича.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по данному лоту признать не состоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником Зименсом Давидом Андреевичем по начальной цене лота 18640,00 руб. (Восемнадцать тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек) (без учета НДС).

Председатель комиссии

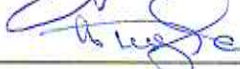

_____ Т.Н. Кузовова

Члены комиссии


_____ П.В. Орловский


_____ Е.Н. Минина


_____ Н.А. Пинчук


_____ Е.Ф. Андреева

Секретарь


_____ А.Г. Кравченко