

Объекты культурного наследия Омской области учтены в ЕГРН

В жизни любого народа культурное наследие занимает особое место. Уникальная ценность объектов культурного наследия для всего многонационального народа Российской Федерации заключается в сохранении и развитии культурно-национальной самобытности и историко-культурной среды обитания.

Являясь одной из приоритетных задач органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления, государственная охрана объектов культурного наследия включает в себя целый ряд конкретных мероприятий, среди которых большое значение имеет наполнение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) сведениями о таких объектах, их территориях и зонах охраны.

На территории Омского региона свыше 2,2 тыс. объектов культурного наследия, из них более половины относятся к объектам культурного наследия федерального значения. Самыми знаменитыми объектами культурного наследия в Омской области являются Тобольские ворота Омской крепости, Казачий Никольский собор, Спасский собор в городе Тара, здание Драматического театра.

Министерством культуры Омской области планомерно проводится работа по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия. На сегодняшний день в ЕГРН содержатся сведения в отношении 380 таких объектов, из них 84 – являются объектами археологического наследия. Большая часть объектов культурного наследия, сведения о которых внесены в ЕГРН, расположена на территории города Омска.

Благодаря включению в ЕГРН сведений о памятниках культуры, любой гражданин может оперативно получить информацию о том, находится ли объект недвижимости под охраной государства, а также о существующих для владельцев ограничениях (обременениях). Особенно это актуально при совершении сделок с недвижимостью, находящейся в зоне исторической застройки города Омска.

Следует отметить, что несоблюдение правил использования объекта культурного наследия, предусмотренных законодательством, может повлечь неприятные последствия для собственника или пользователя, например, привлечение к административной, а в некоторых случаях и к уголовной ответственности. По информации Министерства культуры Омской области, только в первом полугодии текущего года возбуждено 11 дел об административном правонарушении, общая сумма наложенных штрафов составила 155 тыс. рублей.

Наличие данных в ЕГРН об объектах культурного наследия позволяет избежать нарушений положений ФЗ №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов РФ» при совершении сделок с ними и сохранить исторический облик памятника истории и культуры.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области.